

curriculum vitae

**robledo | arquitectos**

C/ Velázquez, 38 – 4º  
28001 MADRID

Tel.: 917 810 895  
Móvil: 660702933

estudio@rafaelrobledo.com  
robledo@rafaelrobledo.com

[www.rafaelrobledo.com](http://www.rafaelrobledo.com)

**[ARQUITECTURA]**

**Proyecto básico de rehabilitación con acondicionamiento y reestructuración puntual de edificio de viviendas, locales y ampliación bajo rasante para aparcamiento en la calle Génova 7.**

Madrid 2015.

**Proyecto básico de acondicionamiento de edificio para hotel y local comercial en plantas sótano, baja y primera en la calle Gran Vía 21.**

Madrid 2015.

**Plan especial de control urbanístico-ambiental para el edificio situado en la calle Gran Vía 28b con vuelta a la calle Valverde 1 con vuelta a la calle Desengaño 1.**

Madrid 2015.

Superficie de actuación: 6200 m<sup>2</sup>

**Proyecto de ejecución de rehabilitación con acondicionamiento general y reestructuración puntual de edificio residencial en la calle Barquillo 11.**

Madrid 2015.

Superficie de actuación: 2800 m<sup>2</sup>

**Plan especial de control urbanístico ambiental y obras, para el edificio situado en la calle Cava de San Miguel 9 - Plaza Mayor 19-20.**

Madrid 2015.

Superficie de actuación: 2200 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de acondicionamiento de edificio para uso de vivienda en la calle Serrano 95.**

Madrid 2015.

**Proyecto básico de sustitución de edificio residencial de 3 viviendas en la calle Serrano 141.**

Madrid 2014.

Superficie de actuación: 890 m<sup>2</sup>

**Proyecto de ejecución de rehabilitación con reestructuración total y ampliación de edificio de viviendas, trasteros, local y garaje en la calle Serrano 7.**

Madrid 2014.

Superficie de actuación: 5045 m<sup>2</sup>

**Proyecto básico y de ejecución de conservación de fachada con acondicionamiento y reestructuración puntual de edificio terciario en el Paseo de Recoletos 5**

Madrid 2014.

Superficie de actuación: 3295 m<sup>2</sup>

**Proyecto básico de rehabilitación con acondicionamiento general, reestructuración parcial y ampliación de edificio de viviendas, locales y aparcamiento robotizado en calle Prim 5.**

Madrid 2014.

Superficie de actuación: 3808 m<sup>2</sup>

**Proyecto básico de edificio de viviendas, locales, y acondicionamiento puntual de garaje, calle Juan Bravo 3**  
Madrid 2014.

**Consulta urbanística especial en calle Serrano 50**  
Madrid 2014.

**Concurso de ideas para cambio de uso a residencial de inmueble en calle Espronceda, 32-34**  
Madrid 2013.  
Superficie de actuación: 9915 m<sup>2</sup>

**Proyecto de ejecución reestructuración total de edificio de viviendas, local y aparcamiento en calle García de Paredes 4.**  
Madrid 2013.  
Superficie de actuación: 2372 m<sup>2</sup>

**Proyecto Básico y de ejecución de Rehabilitación con reestructuración parcial y ampliación de edificio residencial para 7 viviendas, 1 local terciario, trasteros y garaje en la calle Jorge Juan 32.**  
Madrid 2013.  
Superficie de actuación: 3680 m<sup>2</sup>

**Concurso de ideas para acondicionamiento general de edificio residencial. 11 viviendas, local comercial, terraza colectiva con piscina y aparcamiento semiautomático de 17 plazas en C/ Ayala 63.**  
Madrid 2013.  
Superficie de actuación: 2400 m<sup>2</sup>

**Acondicionamiento y ampliación de edificio de uso comercial C/ Serrano 66.**  
Madrid 2012.  
Superficie de actuación: 2103.84 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de rehabilitación de edificio de oficinas en Paseo de la Castellana 77.**  
Madrid, 2012.  
Superficie de actuación: 23.300 m<sup>2</sup>

**Propuesta arquitectónica para 4 lofts en edificio de oficinas en Gran Vía 30.**  
Madrid 2012.  
Superficie de actuación: 505 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para 27 viviendas en bloque aislado en la urbanización Conde Orgaz.**  
Madrid, 2011.  
Superficie de actuación: 8.573 m<sup>2</sup>

**Proyecto Básico y de ejecución de Rehabilitación Parcial de edificio residencial para 13 viviendas, 2 locales terciarios, trasteros y garaje en la calle Villanueva 4.**  
Madrid, 2011.  
Superficie de actuación: 6.300 m<sup>2</sup>

**Reforma vivienda en Claudio Coello 86.**

Madrid, 2011.

Superficie de actuación: 300 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para 158 viviendas adosadas en el PAU-3 de Getafe.**

Perales del Rio, 2010.

Superficie de actuación: 48.514 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para Hotel en Calle Recoletos, 12**

Madrid, 2010.

Superficie de actuación: 1.750,00 m<sup>2</sup>

**Reforma Vivienda Núñez de Balboa, 19**

Madrid, 2010

Superficie de actuación: 80,00 m<sup>2</sup>

**Vivienda Unifamiliar Calle Cataluña, Las Matas**

Las Rozas, Madrid, 2009.

Superficie de actuación: 3.000,00 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para Hotel en Calle Jorge Juan, 32**

Madrid, 2009.

Superficie de actuación: 3.100,00 m<sup>2</sup>

**Reforma de Vivienda Unifamiliar**

Jávea, 2009. Alicante.

Superficie de actuación: 100 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto Edificio Residencial Gta. de Quevedo, 2**

Madrid, 2009.

Superficie de actuación: 2.099,00 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para Hotel en Calle Atocha, 55**

Madrid, 2009.

Superficie de actuación: 2.500,00 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de Rehabilitación del Convento y Baluarte de San Juan para Hospedería.**

Olivenza, Badajoz, 2008.

Superficie de actuación: 3.500,00 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Rehabilitación de las Naves 8 y 9 del Matadero Madrid, Sede de Intermediae.**

Madrid, 2008. Paseo de la Chopera s/n

Superficie de actuación: 18.000,00 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto para 20 Viviendas en Hilera en La Cistérniga.**

Valladolid, 2008. La Cistérniga

Superficie de actuación: 5.000,00 m<sup>2</sup>.

**Edificio Residencial "Altos de Bularas".**

Pozuelo de Alarcón. Madrid 2008.

Superficie de actuación: 14.000,00 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de Rehabilitación de Edificio Residencial y Terciario.**

Madrid 2008. Calle Modesto Lafuente, 50

Superficie de actuación: 2.039,08 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Bussines Center.**

Madrid 2008. Calle Arenal, 8

Superficie de actuación: 1200,57 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Edificio de Oficinas y Dotacional.**

Madrid 2007. Calle Recoletos, 3 y 5.

**Anteproyecto para la Recuperación de la Colonia Cal Vidal. Concurso. Finalista**

Puig Reig 2007. Barcelona

Superficie de actuación: 15.662,00 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Rehabilitación de Edificio Terciario Oficinas.**

Madrid 2007. Calle Rios Rosas, 26

Superficie de actuación: 50.000,00 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Edificio Terciario Oficinas.**

Madrid 2007. Avda. de Aragón, 402.

Superficie de actuación: 12.520,53 m<sup>2</sup>.

**Acondicionamiento de Oficinas para la Sede de la Sociedad Estatal para Exposiciones Internacionales.S.E.E.I. Concurso. Primer Premio**

Madrid 2007. Calle José Abascal, 4.

Superficie de actuación: 1.500 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Rehabilitación edificio de 24 viviendas y aparcamiento robotizado (Cine Tívoli).**

Madrid 2007. Calle Antonio Acuña, 8.

Superficie de actuación: 3.537,25 m<sup>2</sup>.

**Proyecto de Edificio de 10 viviendas, locales y aparcamiento robotizado.**

Madrid 2007. Calle Fuencarral, 114.

Superficie de actuación: 2.165,66 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Vivienda Unifamiliar..**

Madrid 2008. Calle Costillares, 13 (Conde Orgaz).

Superficie de actuación: 1.140,00 m<sup>2</sup>.

**Proyecto de Dos Viviendas Unifamiliares.**

Madrid 2008. Calle Costillares, 13 (Conde Orgaz).

Superficie de actuación: 1.140 m<sup>2</sup>.

**Proyecto de Reforma y ampliación de vivienda Unifamiliar.**

Madrid 2007. Calle Costillares, 13 (Conde Orgaz).

Superficie de actuación: 1.380 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de edificio de oficinas.**

Madrid 2007. Calle Villamagna, 6 – 8.

**Rehabilitación de edificio de viviendas.**

Bilbao 2007. Calle Arenal, 3.

Superficie de actuación: 2.700 m<sup>2</sup>.

**Anteproyecto de Edificio para tanatorios en Sevilla.**

Sevilla 2007.

**Reforma de Inmobiliaria López-Brea.**

Madrid 2007. Calle Princesa, 25.

**Proyecto de Edificio de Apartamentos turísticos.**

Madrid 2007. Avda. de Aragón, 402.

Superficie de actuación: 12.520,53.

**Reforma de Loft.**

Madrid 2007. Calle Andrés Borrego, 14

**Proyecto de Rehabilitación de Edificio de viviendas y garaje robotizado.**

Madrid 2007. Calle Jorge Juan, 32.

Superficie de actuación: 3.121,24.

**Acondicionamiento de edificio con 14 viviendas, locales y garaje robotizado.**

Madrid 2006. Calle Salustiano Olózaga, 11. .

Superficie de actuación: 4.334,31

**Rehabilitación de Edificio Residencial.**

Madrid 2006. Calle Atocha, 55.

Superficie de actuación: 3.371,19.

**Rehabilitación de Edificio Residencial.**

Madrid 2006. Calle Víctor Hugo, 4.

Superficie de actuación: 7.055,51.

**Acondicionamiento de Oficina para Bufete de Abogados.**

Madrid 2006. Calle Aguarón, 23 - Valdemarin (Madrid).

**Anteproyecto para Sustitución de Edificio Residencial.**

Madrid 2006. Calle Casarrubuelos, 5.

Superficie de actuación: 800 m2.

**Proyecto de Edificio Residencial**

Madrid 2006. Calle Zaida, 19

**Proyecto de Edificio Residencial.**

Madrid 2006. Calle Cabo Nicolás Mur, 47.

**Anteproyecto de Edificio de Oficinas.**

Madrid 2005. Paseo de Recoletos, 5.

**Anteproyecto para Residencia de la Tercera Edad.**

Madrid 2005. Santa Maria de la Alameda.

**Rehabilitación de Edificio Residencial.**

Madrid 2005. Calle Fuencarral, 68.

Superficie de actuación: 3.000 m2.

**Proyecto de Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 2005. Navalespino (Madrid).

**Anteproyecto de Edificio de viviendas.**

Madrid 2005. Calle Marqués de Casa Riera, 4

Superficie de actuación: 7.231,53 m2.

**Reforma de vivienda.**

Madrid 2004. Calle Núñez de Balboa, 42 – 2º centro

Superficie de actuación: 128,88 m2

**Reforma de vivienda.**

Madrid 2004. Calle Núñez de Balboa, 42 – 2º derecha

Superficie de actuación: 148,88 m2

**Vivienda Unifamiliar.** Madrid 2004. Calle Embalse c/v calle

Canal- La Navata (Galapagar)

Superficie de actuación: 350,00 m<sup>2</sup>

**Edificio Residencial.**

Madrid 2003-2004. Calle Real 18-20, calle Concejo 28-30 (Miraflores de la Sierra)  
Superficie de actuación: 4604,01 m2

**Anteproyecto de Reforma de Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 2003. Avenida de Pradolargo, 39 (Pozuelo de Alarcón)  
Superficie de actuación: 1.139,74 m2

**Anteproyecto de acondicionamiento edificio de viviendas.**

Madrid 2003. Calle Alberto Aguilera, 17 (Madrid)  
Superficie de actuación: 2.475,00 m2

**Acondicionamiento de 5 viviendas.**

Madrid 2003. Calle Goya, 54 (Madrid)  
Superficie de actuación: 582,10 m2

**11 Viviendas Unifamiliares.**

Madrid 2002-2003. Calle Sopelana. Urbanización la Florida (Madrid)  
Superficie de actuación: 9.032,67 m2

**Rehabilitación de Edificio "Hotel Melia".**

Madrid 2002. Calle Princesa 25 y 27 (Madrid)

**Edificio Residencial.**

Madrid 2002. Calle Elvira Barrios 5 y 7 (Madrid)  
Superficie de actuación: 707,37 m2

**Reforma de Vivienda.**

Calle Bretón de los Herreros, 46 (Madrid)  
Superficie de actuación: 109,00 m2

**Anteproyecto de Edificio Residencial.**

Calle Huertas 10 (Madrid)  
Superficie de actuación: 940,00 m2

**Acondicionamiento de vivienda para oficina.**

Madrid 2002. Calle Velázquez, 38 1º planta (Madrid)  
Superficie de actuación: 435,00 m2

**Anteproyecto para acondicionamiento de Edificio Residencial.**

Madrid 2002. Calle barquillo, 47 (Madrid)  
Superficie de actuación: 934,00 m2

**Stand arco` 2002 del Museo de Arte Contemporáneo de Palma.**

Madrid 2002. IFEMA – Arco` 2002 (Madrid)  
Superficie de actuación: 53,55 m2

**Anteproyecto de reforma de vivienda.**

Madrid 2002. Calle Ferraz, 75 (Madrid)  
Superficie de actuación: 137,10 m<sup>2</sup>

**Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 2002. Calle el Espino, 30 –Urbanización los Peñascales (Torrelodones)  
Superficie de actuación: 329,67 m<sup>2</sup>

**Reforma Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 2001. Urbanización la Florida (Madrid)  
Superficie de actuación: 714 m<sup>2</sup>

**Rehabilitación de Edificio Residencial.**

Madrid 2001. Calle Andrés borrego 14 (Madrid)  
Superficie de actuación: 2922,95 m<sup>2</sup>

**Club de tenis y padel.**

Madrid 2001. Distrito de fuencarral (Madrid)  
Superficie de actuación: 150 m<sup>2</sup>

**Reforma vivienda.**

Vigo 2001. Calle Urzaiz (Vigo)  
Superficie de actuación: 175,15 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto para la construcción del Palacio de Congresos y Exposiciones de la Rioja.**

La Rioja 2000. C/ san Millán (Logroño)  
Superficie de actuación: 9.900 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de 7 viviendas Unifamiliares.**

Madrid 2000. Urbanización La Florida (Madrid)  
Superficie de actuación: 7.000 m<sup>2</sup>

**Vivienda Unifamiliar.**

Paseo del Carraperal 161, (Griñon)  
Superficie de actuación: 469,18 m<sup>2</sup>

**Reforma de Vivienda Unifamiliar.**

Alicante 1999. Urb. Costanova Panorama, Javea (Alicante)  
Superficie de actuación: 200 m<sup>2</sup>

**Vivienda Unifamiliar.**

Cádiz 1999. Atlanterra, (Cádiz)  
Superficie de actuación: 300 m<sup>2</sup>

**Reforma de Vivienda Unifamiliar.**

León 1997 Palacios del Sil (León)  
Superficie de actuación: 3.000 m<sup>2</sup>

**Anteproyecto de Edificio Residencial.**

Madrid 1997. C/. P. Damián c.v. c/. Fray Bernardino Sahagun (Madrid)

**Edificio Residencial.**

Madrid 1997 C/. Churruca, 16 (Madrid)  
Superficie de actuación: 2.760 m<sup>2</sup>

**Edificio Residencial.**

Madrid 1997. C/. José Ortega y Gasset, 56 dup.  
Superficie de actuación: 7.642 m<sup>2</sup>



**Edificio industrial y oficinas para S.E.U.R.**

Madrid 1996-2001. Calle Gamonal 6, Vallecas (Madrid)  
Superficie de actuación: 6.777 m2. 605.0 00.000 pts

**Anteproyecto de Viviendas pareadas.**

Madrid 1996 Aravaca (Madrid)

**Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 1996. Las Matas (Madrid)  
Superficie de actuación: 1000 m2

**Anteproyecto de 32 viviendas adosadas.**

Madrid 1996. C/.Almanzora Aravaca (Madrid)

**Edificio Residencial.**

Madrid 1996 C/. Pío XII, 99 (Madrid) 1996  
Superficie de actuación: 11.686 m2

**Acondicionamiento edificio para Sede y DPD de CAJA MADRID.**

Madrid 1996. Calle de Ramírez de Arellano (Madrid)  
Superficie de actuación: 12.081 m<sup>2</sup>.

**Acondicionamiento de Edificio de Oficinas para ESTRATEL.**

Madrid 1996. Calle Santiago de Compostela. (Madrid)  
Superficie de actuación: 7.063 m<sup>2</sup>.

**Edificio Residencial.**

Madrid 1995. c/ Petunia, c/v c/ Amapola, c/v c/ Violeta ·  
Mostoles · Madrid ·  
Superficie de actuación: 6.500 m2

**Vivienda Unifamiliar.**

Madrid 1995. C/. Principal c.v.c/. 22 Los Arroyos (Madrid)  
Superficie de actuación: 2.500 m2

**Dirección de Obra de Edificio Residencial.**

Madrid 1995. C / Conde de Peñalver nº 16. (Madrid) 1995  
Superficie de actuación: 11.836 m2

**Acondicionamiento de locales para oficinas para CAJAMADRID. (100 oficinas).**

España 1994-2001. 100 oficinas bancarias en toda España.

**Edificio Residencial.**

Madrid 1994. c/. San Cipriano, 44 Vicalvaro (Madrid)

**Edificio Residencial.**

Murcia 1994 Avda. José Alegría s/n. Parcela "f"  
Zarandona (Murcia)  
Superficie de actuación: 5.277 m2

**Edificio Residencial.**

Murcia 1994 Avda. José alegría s/n. Parcela "c"  
Zarandona (Murcia)  
Superficie de actuación: 6.000 m2

**Edificio Residencial.**

Madrid 1994 C/ Clavel, c/v c/ Del geranio, c/v c/ Violeta.  
Mostoles (Madrid)  
Superficie de actuación: 13.500 m2

**[URBANISMO]****Plan Especial de Modificación de Condiciones Urbanísticas.**

Madrid 2009. Area de Reparto 1 del APE 05.09.

Superficie de actuación: 8.114,00 m<sup>2</sup>.

**Plan Especial de Obras y Ampliación de Edificio Protegido.**

Madrid 2008. Calle Jorge Juan, 32.

Superficie de actuación: 3.400,00 m<sup>2</sup>.

**Estudio de Detalle de Ordenación Volumétrica.**

Madrid 2008. Calle Casarrubuelos, 5.

Superficie de actuación: 784,00 m<sup>2</sup>.

**Proyecto de Parcelación.**

Madrid 2007. Calle Costillares, 13.

Superficie de actuación: 2.281,00 m<sup>2</sup>.

**Modificación Plan General para la retirada del APR 07.08**

**“Callejón de Casarrubuelos”.**

Madrid 2006. APR 07.08 Callejón de Casarrubuelos.

Superficie del Ámbito: 299,00 m<sup>2</sup>.

**Reparcelación para su inclusión en revisión de P.G.O.U.**

**Navalespino**

Madrid 2005. Navalespino (Madrid)

Superficie de actuación: 31.205 m<sup>2</sup>

**Reparcelación para su inclusión en revisión de P.G.O.U.**

**Santa María de la Alameda.**

Madrid 2005. Santa María de la Alameda.

Superficie de actuación: 17.300 m<sup>2</sup>.

**Proyecto de Segregación.**

Alicante 2003-2004. Urbanización el Tosalet (Javea)

Superficie de actuación: 3.050,00 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Parcelación.**

Madrid 2003. Calle Real 18-20, calle Concejo 28-30  
(Miraflores de la Sierra)

Superficie de actuación: 1.293,91 m<sup>2</sup>

**Estudio de detalle.**

Madrid 2003. Plaza de Italia – parcelas 33,34 y 35  
(Pozuelo de Alarcón)

Superficie de actuación: 1.601,53 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Parcelación.**

Madrid 2002. Calle Gamonal 6 – S.E.U.R- (Madrid)

Superficie de actuación: 18.627,85 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Parcelación**

Madrid 2002. Calle Elvira Barrios 5 y 7 (Madrid)

Superficie de actuación: 201,44 m<sup>2</sup>

**Estudio de detalle.**

Madrid 2002. Urbanización la Florida (Madrid)

Superficie de actuación: 12.804,57 m<sup>2</sup>

**Proyecto de Parcelación.**

Madrid 2002. 11 parcelas y espacio comunitario

Urbanización la Florida (Madrid)

Superficie de actuación: 12.804,57 m<sup>2</sup>

**Reparcelación de finca rustica para reclasificación.**

Cádiz 2001. Finca La Cisma. Benalup (Cádiz)

Superficie de actuación: 93.000,00 m<sup>2</sup>.

*[ITES]*

Plaza de Colón s/n. (Torres de Colón).  
Paseo de Recoletos 37-41  
Paseo de La Castellana 33 (La unión y el Fenix)  
Calle Fortuny 18  
Calle Almagro 9  
Calle Ayala 58  
Calle Ayala 84  
Calle Castelló 98  
Calle Doctor Esquerdo 66  
Calle Jerónimo de la Quintana 10  
Calle Mártires Concepcionistas 11  
Calle Príncipe de Asturias 6  
Calle San Julio 9  
Calle Carbonero y Sol 10  
Calle Hermosilla 34  
Calle Quintana 25  
Calle Velázquez 38